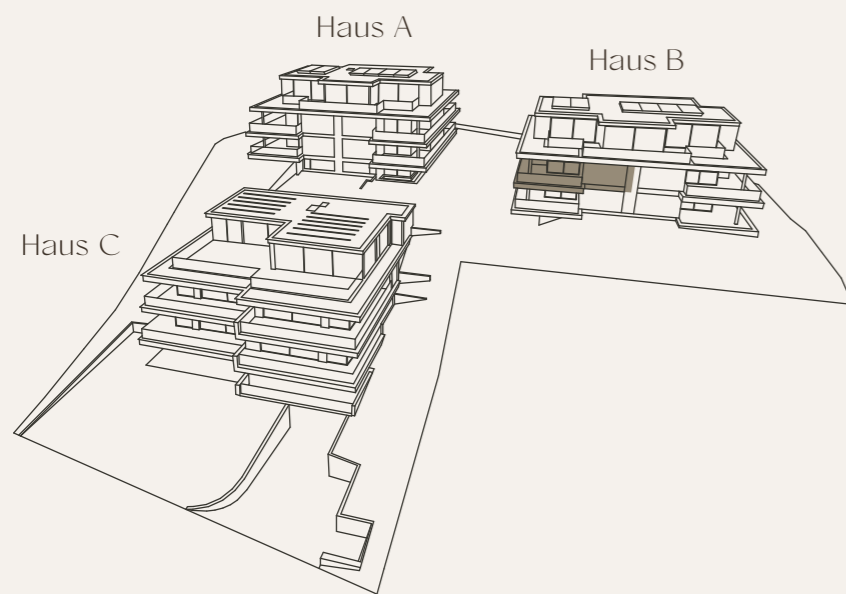


# elysia.



## Haus B Wohnung 101

In der Rütli 8b, 8800 Thalwil

Etage 1. Obergeschoss

Zimmer 4.5

Wohnfläche\* ca. 144.6 m<sup>2</sup>

Terrasse ca. 55.0 m<sup>2</sup>

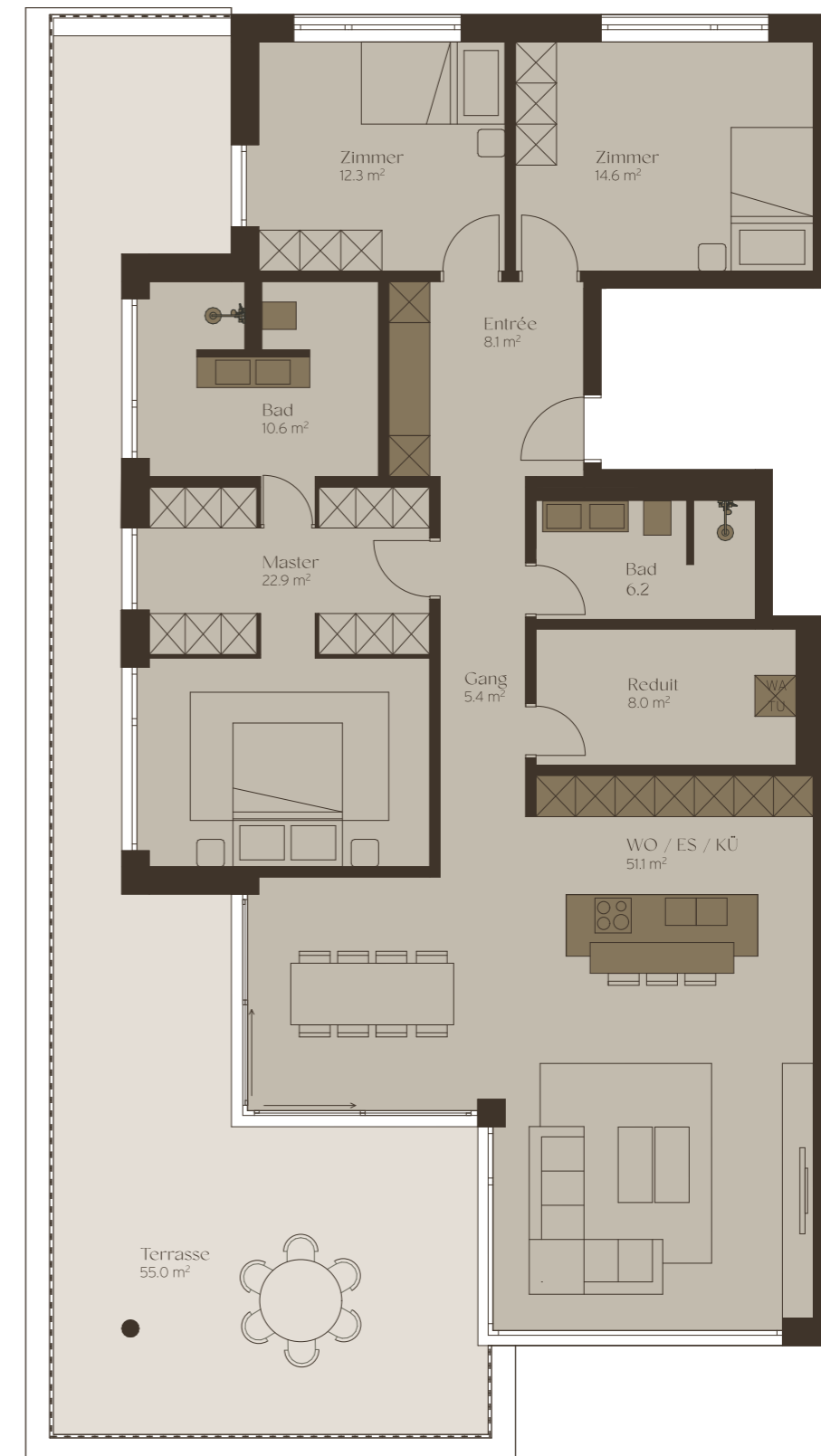
Nebenräume\*\* ca. 12.2 m<sup>2</sup>

\*Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.

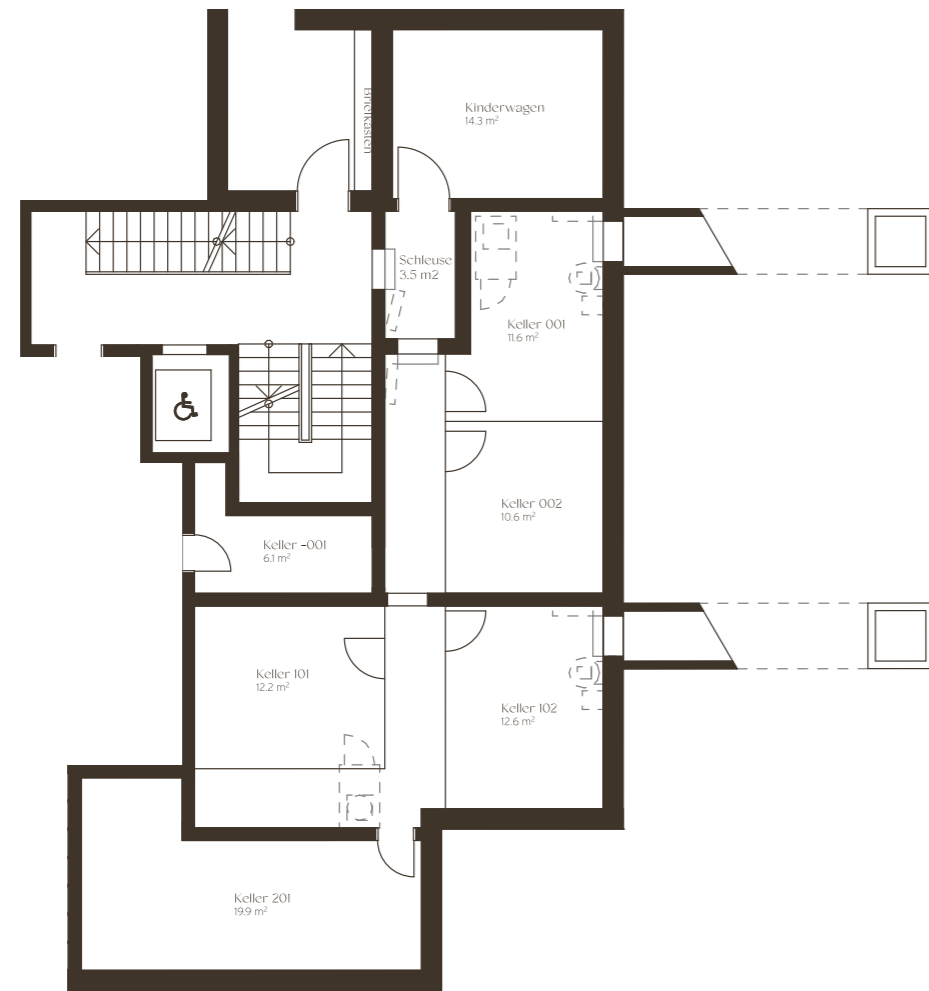
\*\*Keller / Bastelraum / Waschküche



Massstab 1:100

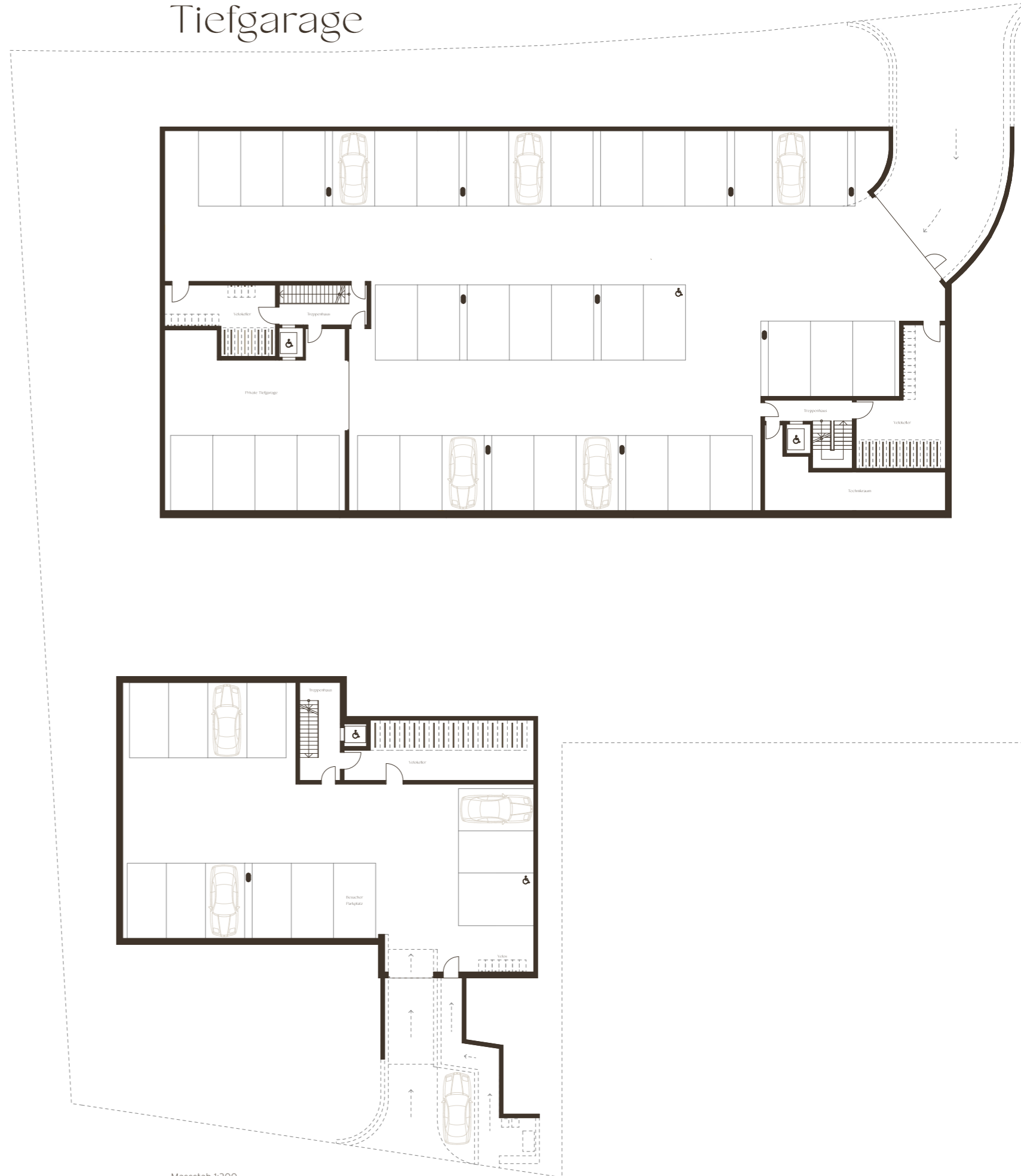


Haus B  
Untergeschoss



Masstab 1:150

Tiefgarage



Masstab 1:300

# Situationsplan



elysia.

BERATUNG & VERKAUF

**ENGEL&VÖLKERS**

Engel & Völkers Zürichsee Thalwil  
Gotthardstrasse 26  
8800 Thalwil

LAN ANH NGUYEN  
+41 44 533 12 12  
lananh.nguyen@engelvoelkers.com