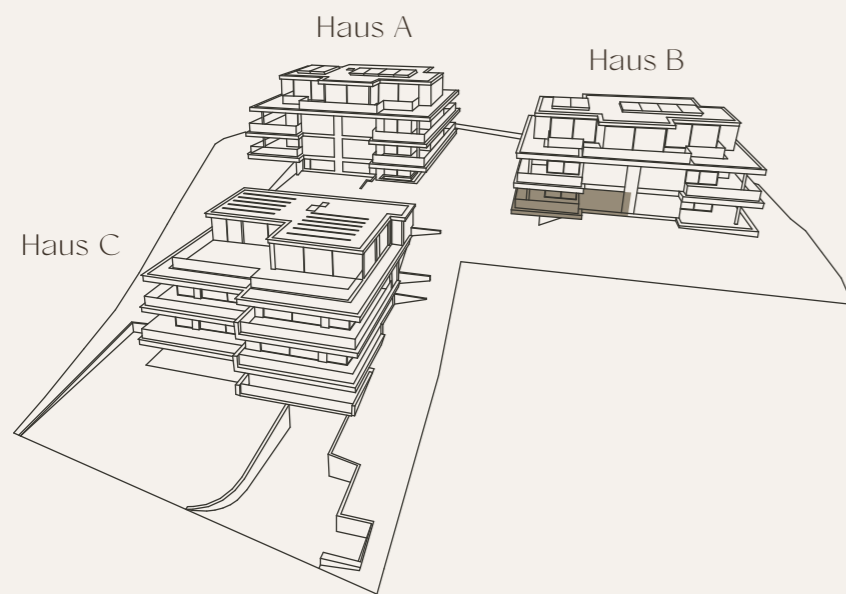


# elysia.



## Haus B Wohnung 001

In der Rütli 8b, 8800 Thalwil

Etage	Erdgeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	ca. 144.6 m <sup>2</sup>
Terrasse	ca. 55.3 m <sup>2</sup>
Nebenräume**	ca. 11.6 m <sup>2</sup>

\*Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.

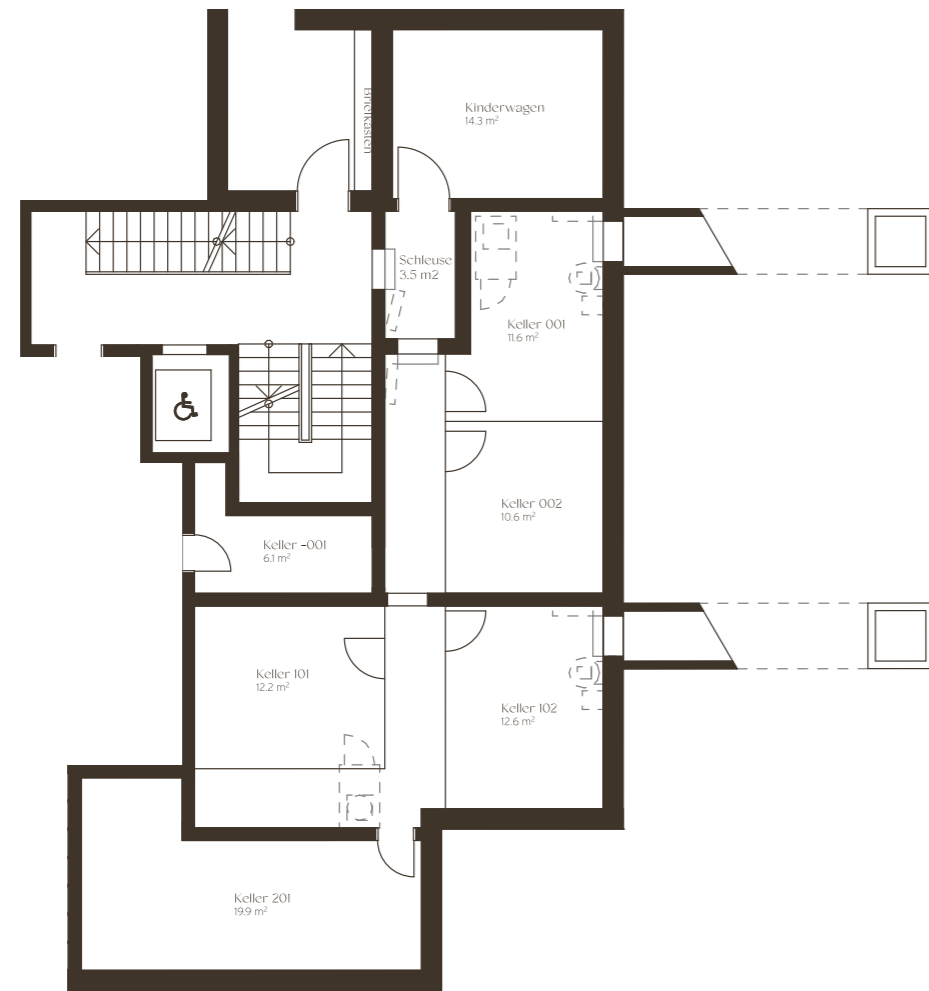
\*\*Keller / Bastelraum / Waschküche



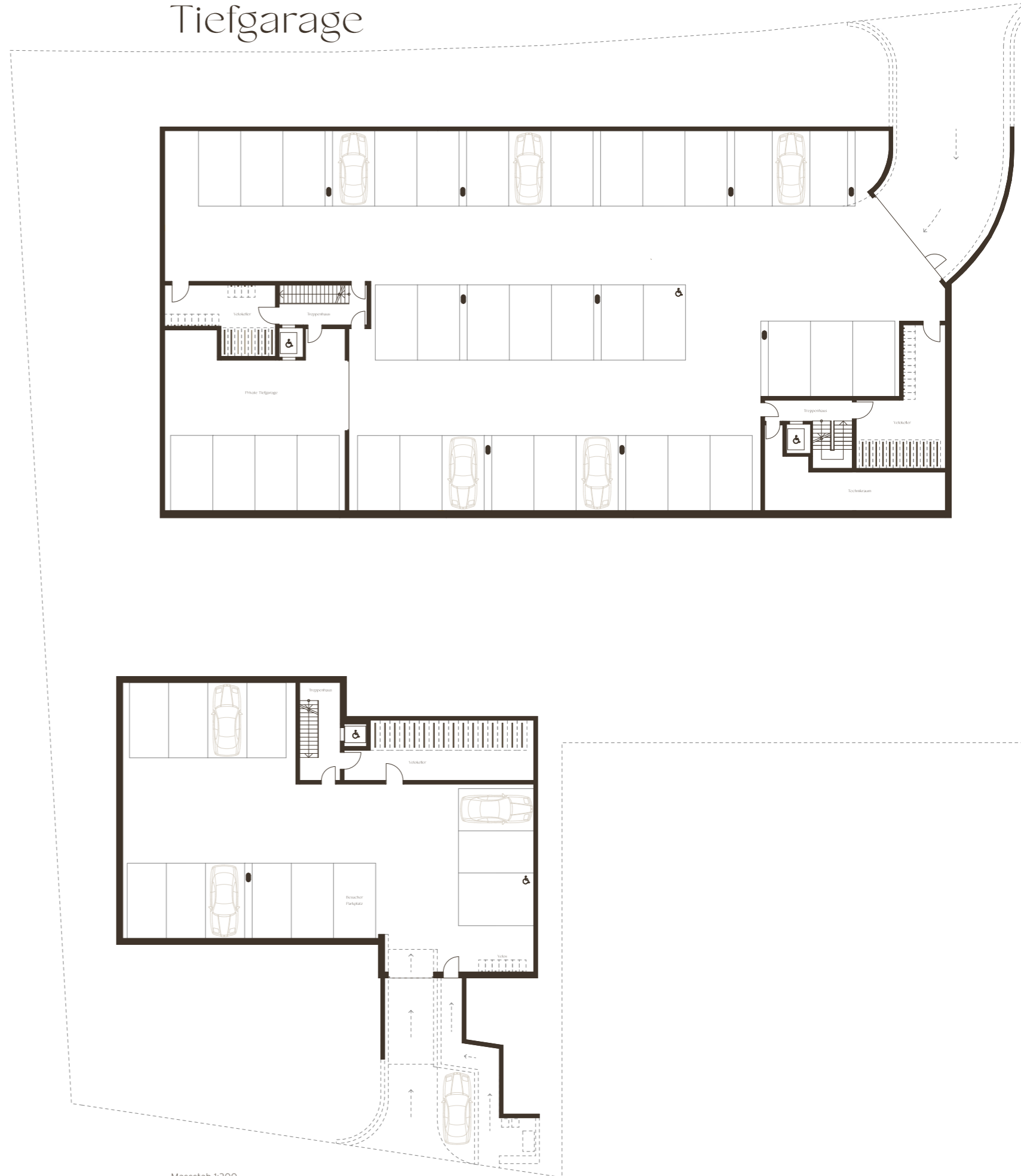
Massstab 1:100



Haus B  
Untergeschoss



Tiefgarage



# Situationsplan



elysia.

BERATUNG & VERKAUF

**ENGEL&VÖLKERS**

Engel & Völkers Zürichsee Thalwil  
Gotthardstrasse 26  
8800 Thalwil

LAN ANH NGUYEN  
+41 44 533 12 12  
lananh.nguyen@engelvoelkers.com